



CARMEN

CONSTRUCTION / ARCHITECTURE / MANAGEMENT / ENGINEERING

ÍNDICE



Nuestros
cimientos **01**



Nuestros
servicios **02**



Proyectos **03**



Clientes **04**



01

Nuestros
cimientos

GRUPO INCA

El Grupo Inca es un conglomerado empresarial arequipeño que ha transitado con éxito por el rubro textil, agroindustrial, de turismo, hostelería, financiero, inmobiliario y construcción.

En más de 6 décadas se ha evolucionado permanente mente con respeto por la naturaleza y responsabilidad social.

+ s/ 550 M

Millones globales 2024

+ 3,215

Personal al 2024

Agroindustria

Agroinca PPX

Kero PPX

Textiles

Inca Tops

Incalpaca TPX

Turismo & hotelería

Pachamama Gourmet

Colca Lodge

Colca Explorer

Amazonas Explorer

Servicios & finanzas

CARMEN Inmuebles S.A.

Inti Raymi

Caja Incasur

Kipu Software



LO QUE HACEMOS

Somos una compañía constructora arequipeña que forma parte del Grupo Inca.

Hemos desarrollado importantes proyectos de ingeniería y construcción en el sur del país, teniendo en consideración pilares de gestión orientados a asegurar un crecimiento sostenible: enfoque en el cliente, mejora continua y aseguramiento de la calidad, seguridad y cuidado del medio ambiente.

➤ Misión

Brindar servicios eficientes e innovadores de ingeniería y construcción con altos estándares de seguridad, calidad y cuidado del medio ambiente; mientras generamos valor a nuestros grupos de interés y promovemos el desarrollo integral de nuestros colaboradores.

➤ Visión

Ser la constructora líder en innovación y sostenibilidad del sur del Perú, reconocida por ofrecer un servicio que mejora la calidad de vida y trasciende en el tiempo.

ORGANIZACIÓN EJECUTIVA

Miembros del Directorio:



François
Patthey Salas



Luis
Chaves Bellido



Mario
Morriberón Rosas



Alois
Patthey Kaufmann



Mario
Cuzzi Morán

Accionista:

Carabaya
Inversiones
& Finanzas S.A.

ORGANIZACIÓN EJECUTIVA

Plana Gerencial:



Luis Enrique
Cuadros Pardo
**Gerente de Administración
y Finanzas**



Mayo
Canedo Abuapara
Gerente General



José María
Díaz Valdivia
**Gerente de Ingeniería
y Construcción**

NUESTRO CRECIMIENTO

en m² construidos | valores anuales

A lo largo de los años hemos crecido exponencialmente, buscando añadir valor agregado a todos nuestros servicios, abarcando diversos sectores del mercado.

- Más de **s/ 266 M** ejecutados
- Más de **160 proyectos** ejecutados



**TOTAL
CONSTRUIDO**

➤ Más de
120,000 m²
construidos

➤ Más de **2.8 M**
ton de acero

➤ Más de **36 M**
m³ de concreto

➤ Más de **1.4 M**
m³ almacenados en
estanques agroindustriales

➤ Más de **2.6 M**
horas hombre



02

Nuestros
servicios

C

A

R

M

E

N

CONSTRUCTION

Ejecutamos proyectos de construcción inmobiliarios, obras industriales, retail, edificaciones comerciales, almacenes e infraestructura educativa.

ARCHITECTURE

Creamos espacios ideales para el desarrollo de las actividades de nuestros clientes.

MANAGEMENT

Gestionamos proyectos asegurando altos estándares de calidad, seguridad y cuidado del medio ambiente aplicando la filosofía LEAN construction, las buenas prácticas del PMI y VDC-BIM.

ENGINEERING

Gestionamos la Ingeniería de Proyectos utilizando BIM como metodología bajo entornos de colaboración y tecnologías avanzadas.

ENFOCADOS EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Una de las principales políticas de CARMEN es contribuir a la calidad de vida de sus colaboradores, mediante el aseguramiento de su salud y seguridad en cada una de sus operaciones.

Así, velamos por el cumplimiento de exigentes estándares reconocidos a nivel nacional e internacional.



CALIDAD EN LO QUE HACEMOS

Buscamos construir relaciones de confianza y de largo plazo con nuestros clientes asegurando entregar servicios de calidad.

Nos preocupamos por comprender sus necesidades y cumplir con sus expectativas, mediante soluciones competitivas y eficientes.

Trabajamos en equipo, compartimos conocimiento y nos comprometemos en obtener los mejores resultados.



QUÉ NOS DIFERENCIA

Hemos adoptado el BIM (Building Information Modeling) como una nueva forma de pensar.

Nuestros proyectos son construidos virtualmente antes de su ejecución en campo.

Tenemos un sistema integrado de gestión homologado bajo el enfoque Lean Construction para optimizar procesos constructivos y minimizar desperdicios.

Pertenecemos al:



GRUPO INCA

27 Millones
de Capital Social

53.6 M
de Patrimonio

Líneas de Crédito
con bancos de primera línea

Registro Nacional
de Proveedores (RNP) **295 M**
de capacidad de contratación



CERTIFICADO N°
ICO-SSGA-122023-6947-PE



CERTIFICADO N°
ICO-SSCC-122023-4586-PE



CERTIFICADO N°
ICO-SSGST-122023-2093-PE



CERTIFICADO N°
ICO-SSGAS-122023-4411-PE



Lean
Construction
Institute
Perú

Somos parte de **CAPECO**



ASOCIADO
CÁMARA DE COMERCIO
E INDUSTRIA DE
AREQUIPA





03

Proyectos



INDUSTRIA

Más de
S/. 35 Millones
En Proyectos Ejecutados

Pesada

Ligera

Conoce más



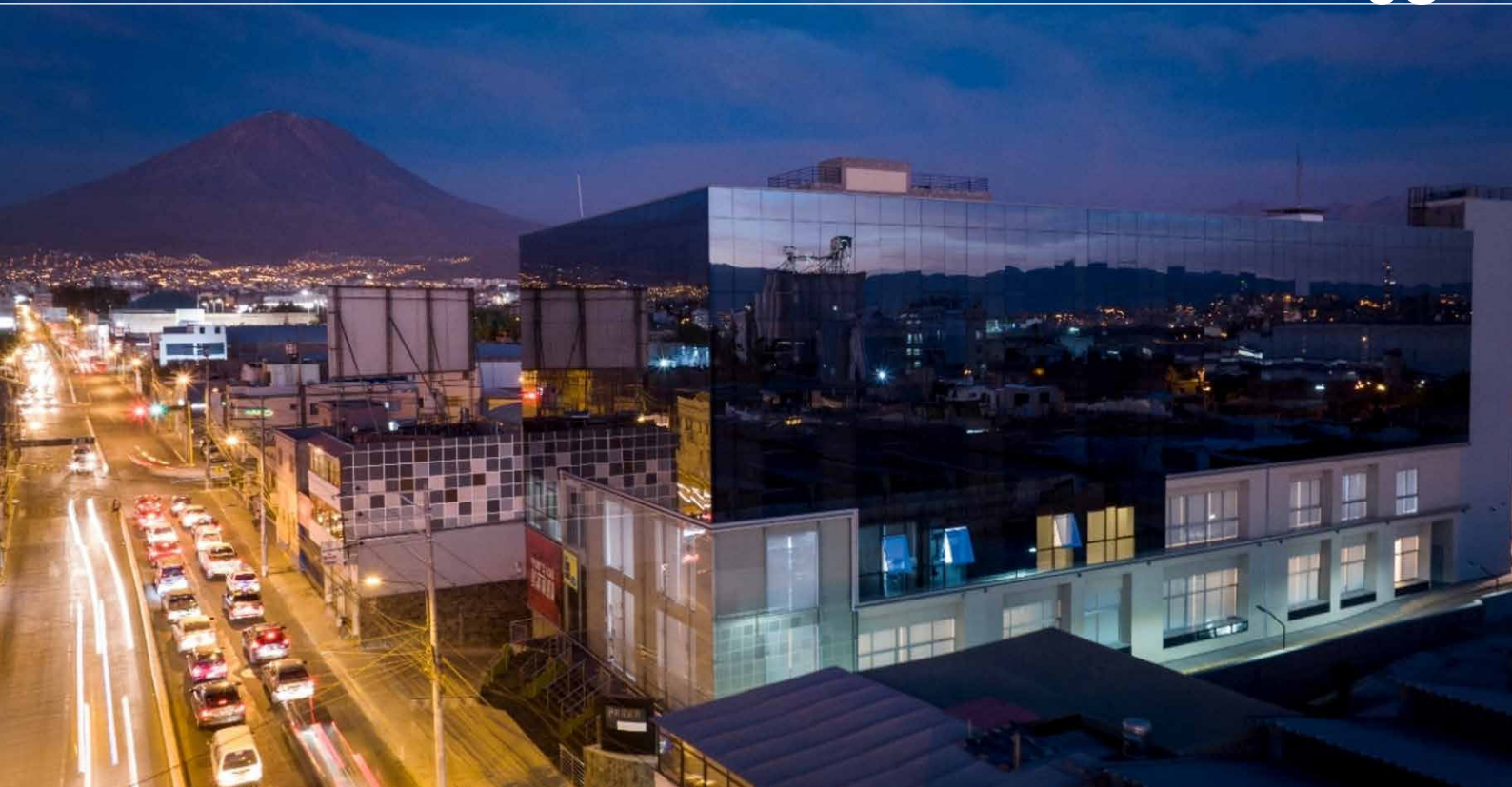


EDIFICACIONES

Más de
S/. 167 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





EDIFICACIONES
COMERCIALES

Más de
S/. 14 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





EDIFICACIONES
EDUCATIVAS

Más de
S/. 17 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





EDIFICACIONES
DE VIVIENDA

Más de
S/. 136 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más



PROYECTO

Luxury towers

Proyecto inmobiliario Luxury Towers desde el reforzamiento estructural de la edificación existente, la construcción del casco estructural y los acabados completos del edificio.

Conoce más



PROYECTO

Vive 500

Construcción de 3 edificios de 48, 96 y 112 departamentos, 1 sótano de 192 estacionamientos y locales comerciales.

Conoce más





RETAIL

Más de
S/. 13 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





ALMACENES

Más de
S/. 51.5 Millones
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





INGENIERÍA Y ARQUITECTURA /

Más de
S/. 860 Mil
En Proyectos Ejecutados

Conoce más





04

Clientes

CLIENTES

Nuestros clientes son lo más importante, porque al final del día todos somos soñadores empujando en el mismo sentido para crear lo imposible.

BENGALA
Inmobiliaria

 **AGROINCA PPX**

**INTERNATIONAL
SOS**

 **IRON
MOUNTAIN®**

 **CISSAC**
Inmobiliaria y construcción

Moly-Cop

 **PACHAMAMA GOURMET**

 **InRetail**
PERÚ CORP

 **ARQUIMIA**

 **ARCACONTINENTAL**

Bacvus

ekeko
grill peruano

NAVE

 **INCALPACA TPX**

SKF

 **BDP**
INTERNATIONAL

 **Supermercados
Peruanos SA**

 **INCA TOPS**

 **La Salle**
Colegio - Lima

 **VAINSA**

 **Universidad Católica
San Pablo**

Smart+



Av. Parra 324, int. 501, Arequipa - Perú

info@carmen.pe

(+51) 973 585 666

www.carmen.pe

Somos parte del  GRUPO INCA